

Dienstag, 25. März 2014

Medienmitteilung

Erlenmattquartier in Basel: Entwicklung des Baufeldes A!

Die Galerie Erlenmatt AG hat die Totalunternehmung Losinger Marazzi AG auf dem Erlenmattquartier in Basel mit der Entwicklung des Baufeldes A beauftragt. Dort ist eine Überbauung mit Mischnutzung geplant, welche das Angebot des nachhaltigen und 2000-Watt-Areal zertifizierten Quartiers Erlenmatt ideal ergänzen wird und dessen Entwicklung zum Abschluss bringt.

Eine Überbauung mit Mischnutzung

Die Galerie Erlenmatt AG, Grundeigentümerin, hat die Losinger Marazzi AG mit der exklusiven Entwicklung des 11'000 m² grossen Baufeldes A beauftragt, welches sich beim Arealeingang befindet. Auf dieser Parzelle ist eine Überbauung mit Mischnutzung und einer Bruttogeschossfläche von zirka 44'000 m² geplant. Diese wird Verkaufs- und Büroflächen, ein Hotel sowie Miet- und Eigentumswohnungen umfassen.



Geplanter Start der Ausführungsarbeiten: Anfang 2016

Im Rahmen dieser Projektentwicklung laufen zurzeit fortgeschrittene Gespräche mit verschiedenen potentiellen Betreibern, Mietern und Nutzern, um das Projekt den aktuellen Marktanforderungen anzupassen. Im Anschluss an die anstehenden administrativen Meilensteine ist der Ausführungsstart für Anfang 2016 vorgesehen.

Kontakte:

Grundeigentümerin

Socimbal AG, Aktionärin der Galerie Erlenmatt AG

Alexandre von Heeren
Tel.: +41 61 285 17 80
E-Mail: avh@socimbal.ch

Projektentwicklerin und Totalunternehmung

Losinger Marazzi AG

Benoit Demierre, Niederlassungsleiter Basel
Tel.: +41 58 4567 802
E-Mail: b.demierre@losinger-marazzi.ch

Losinger Marazzi AG

Die Losinger Marazzi AG ist eine in der Schweiz führende Unternehmung in den Bereichen Immobilienentwicklung, General- und Totalunternehmung. Sie zeichnet sich durch innovative und ganzheitliche Lösungen in der Finanzierung, Projektierung und Realisierung von Projekten aus. Das Unternehmen zählt 800 Mitarbeitende und erzielt einen Jahresumsatz von nahezu 800 Mio. Franken.

Losinger Marazzi ist Leader im Bereich des nachhaltigen Bauens; so sind 97 Prozent seiner Projektentwicklungen zertifiziert. Das nachhaltige Bauen ermöglicht es, ökologisch und ökonomisch leistungsfähige Lösungen für den gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes zu finden. Indem Losinger Marazzi gemeinsam mit seinen Kunden lebenswerte und zukunftsfähige Projekte gestaltet, trägt das Unternehmen zum Wohlbefinden aller bei.

www.losinger-marazzi.ch